



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Posest, Zazidljiva**

Velikost:

**2.975,00m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**DOLŽ, Dolenjska**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**Ni podatka**

2.975 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 24.000,00 EUR

Parcela za gradnjo zidanice. Na parcele že stoji brunarica, ki jo je možno legalizirati, sicer je možna gradnja zidanice 6 m x 8 m pritličje plus mansadra - zgrajena temelna plošča. Del parcele cca 160 m<sup>2</sup> je stavbno zemljišče za gradnjo zidanice, del cca 200 m<sup>2</sup> stavbo zemljišče za hišo (ta del je preozek, da bila možna gradnja hiše, je pa lahko kakšen pomožen objekt), preostali del parcele je kmetijsko zemljišče. Na kmetijskem delu parcele je manjši vinograd cca 100 trt in sadovnjak. Parcela je v pretežnem delu ravna, južna - sončna lega. Dostop je po javni poti. Vodovod je na parceli, elektrika in optika na sosednji parceli. Na parceli je tudi vodohran in nova mala čistilna naprava.

