



Transakcija:	Oddaja
Tip:	Poslovni prostor, Gostinski lokal
Velikost:	242,00m²
Parcela:	83 m²
Nadstropje:	P/2
Lokacija:	NOVO MESTO, Dolenjska
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1999
Energetski razred:	Ni podatka

242 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1999, 83 m² zemljišča, P/2 nad., oddamo. Cena: 2.000,00 EUR/mes

Gostinski lokal v trgovsko poslovnem delo Novega mesta V središču poslovno-trgovskega dela Novega mesta oddamo v celoti opremljen gostinski lokal. **Lastnosti nepremičnine:**

- **Notranji del:** Sodobno opremljena kuhinja, restavracijski del s **46 sedišči** in urejene sanitarije.
 - **Zunanji del:** Prostorna **lastniška terasa v izmeri 83 m²** - idealna za poletne mesece in večje dogodke
- Lokal se nahaja na frekventni točki, kjer je povpraševanje po malicah in kosilih visoko. Možnost dolgoročnega najema poslovnega prostora za **2.000,00 EUR/mesec plus ddv. Objekt je urejen in vzdrževan. Vsi stroški po dejanski porabi. Parkiranje zagotovljeno.** Izkoristite priložnost za prevzem utečenega posla na elitni lokaciji!

