



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor, Kombiniran prostor

Velikost:

524,00m²

Parcela:

593 m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

NOVO MESTO, Dolenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 1994

Energetski razred:

Ni podatka

524 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1960, adaptiran l. 1994, 593 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 1.190.000,00 EUR

Poslovno stanovanjski objekt v centru Novega mesta. Del objekta je podkleten - pomožni prostori in kuhinica. V pritlični etaži se nahaja trgovina v izmeri 88 m², dve pisarni, kuhinja in kopalnica, ki lahko tvorijo samostojno stanovanje približne izmere 70 m² (brez trgovine). V mansardi je zelo lepo štirisobno stanovanje površine približno 190 m². Iz stanovanje je izhod na urejen vrt in teraso. Poleg osnovnega objekta je še samostojen objekt - garaža približno in skladišče s pisarno. Objekt je priključen na vso obstoječo infrastrukturo (vodovod, elektrika, kanalizacija, plin, optika). Dostop do objekta iz javne poti. Parkiranje zagotovljeno na dvorišču objekta. Na dvorišču je tudi večji nadstrešek. Kupec plača davek na promet nepremičnin (2% dogovorjene kupnine).

