



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Samostojna

Velikost:

140,00m²

Parcela:

7273 m²

Nadstropje:

K+P

Lokacija:

STRANSKA VAS, Dolenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1948

Energetski razred:

EI ni potrebna (31. člen ZURE)

140 m², samostojna, zgrajena l. 1948, 7.273 m² zemljišča, K+P, prodamo. Cena: 175.000,00 EUR

Lokacija za mirno družinsko bivanje ali investicijski projekt? Prodamo večje posestvo - staro domačijo na sončni lokaciji v neposredni bližini Novega mesta. Ključne značilnosti nepremičnine: Površina zemljišča: Skupaj 7.273 m², od tega 1.680 m² stavbnega zemljišča (namenska raba SKS - površine podeželskega naselja), ostalo je kmetijsko zemljišče. Obstoječi objekti: Na parceli stoji stara stanovanjska hiša (neprimerna za bivanje) ter trije starejši kmetijski objekti. Komunalna opremljenost: Na parceli so že priključki za vodovod, elektriko, optiko in kanalizacijo. Lega in teren: Parcela je pretežno ravna, orientirana na jug, celodnevna osončenost. Dostop: Urejen neposredno z javne asfaltirane ceste.

