



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Počitniški objekt, Vikend</b>
Velikost:	<b>80,00m<sup>2</sup></b>
Parcela:	<b>1401 m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>OSREČJE, Dolenjska</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2017</b>
Energetski razred:	<b>D (60 - 105 kWh/m<sup>2</sup>a)</b>

80 m<sup>2</sup>, vikend, zgrajen l. 2017, 1.401 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 115.000,00 EUR

Na Vinjem Vrhu prodamo v letošnjem letu dokončano in delno opremljeno zidanico. **Opis zidanice:** Tlorisna dimenzija 5,30m x7,50 m v dveh etažah. **I. etaža:** kuhinja z jedilnico, wc, kurilnica, notranje stopnišče, izhod na teraso **II. etaža:** soba, kopalnica z wc-jem, balkon, vhod v objekt Talne obloge: keramika, v sobi parket Stavbno pohištvo: PVC Fasada: 15 cm izolacija Požarna strešna plčošča izolirana 22 cm Ostrešje: les Kritina: Bramac strešniki Ogrevanje: talno v celoti Sanitarna voda: sončni kolektorji (služijo tudi za ogrevanje) **Gospodarska infrastruktura:** Dostop po asfaltirani javni cesti, elektrika, zbiralnik vode cca 10.000 l, betonska biološka čistilna naprava za 4 osebe **Parcela:** kmetijsko zemljišče, parkirna mesta pred vhodom, dvorišče, JZ osončena lega z lepim razgledom

