



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	120,00m²
Parcela:	1909 m²
Nadstropje:	P+M
Lokacija:	ŠKOCJAN, Dolenjska
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1790
Energetski razred:	Ni podatka

120 m², samostojna, zgrajena l. 1790, 1.909 m² zemljišča, P+M, prodamo. Cena: 83.000,00 EUR

Prodaja se kmetija v centru Škocjana. Kmetija obsega staro stanovanjsko hišo, kmetijske objekte (hlev, skedenj in kozolec). Parcela meri 1909 m². Objekti so potrebni temeljite prenove. Lokacija domačije je primerna razne poslovne dejavnosti. Na ali ob parcele je vodovod, elektrika, telefon in kanalizacija. Po OPN je podrobnejša namenska raza opredeljena kot SKS - območje podeželskega naselja in so dopustne: " Gradnja objektov, namenjenih bivanju (enostanovanjske in dvostanovanjske stavbe) s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem (kmetijska gospodarstva in gozdarstvo, centralne dejavnosti, gostinstvo in turizem, trgovske dejavnosti na drobno ter do 150 m² skupne uporabne površine za poslovne oziroma obrtne ali druge dejavnosti, ki služijo tem območjem. Mozni tipi objektov: Tip 1 - Stanovanjski objekti, Tip 2 - Kmetijsko-gospodarski objekti Tip 3 - Poslovni, družbeni in poslovno-stanovanjski objekti" Mehanizacija in cementni izdelki, ki so na slikah, niso predmet prodaje.

