



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Posest, Zazidljiva**

Velikost:

**1.909,00m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**ŠKOCJAN, Dolenjska**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**Ni podatka**

1.909 m<sup>2</sup>, zazidljiva, za poslovno-stanovanjsko gradnjo, prodamo. Cena: 83.000,00 EUR

Parcela v centru Škocjana. Na parceli je zgrajena stara stanovanjska hiša in tri kmetijska poslopja. Parcela ima priključek za vodovod, elektriko, kanalizacijo, telekomunikacijsko omrežje. Po OPN je podrobnejša namenska raza opredeljena kot SKS - območje podeželjskega naselja in so dopustne: " Gradnja objektov, namenjenih bivanju (enostanovanjske in dvostanovanjske stavbe) s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem (kmetijska gospodarstva in gozdarstvo, centralne dejavnosti, gostinstvo in turizem, trgovske dejavnosti na drobno ter do 150 m<sup>2</sup> skupne uporabne površine za poslovne oziroma obrtne ali druge dejavnosti, ki služijo tem območjem. Mozni tipi objektov: Tip 1 - Stanovanjski objekti, Tip 2 - Kmetijsko-gospodarski objekti Tip 3 - Poslovni, družbeni in poslovno-stanovanjski objekti"

