

# Prodaja stanovanje NOVO MESTO, PAVČKOVA ULICA, 90,40m<sup>2</sup>

**325.000,00 EUR**



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje, 4-sobno**

Velikost:

**90,40m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**1/6**

Lokacija:

**NOVO MESTO, PAVČKOVA ULICA, Dolenjska**

Država:

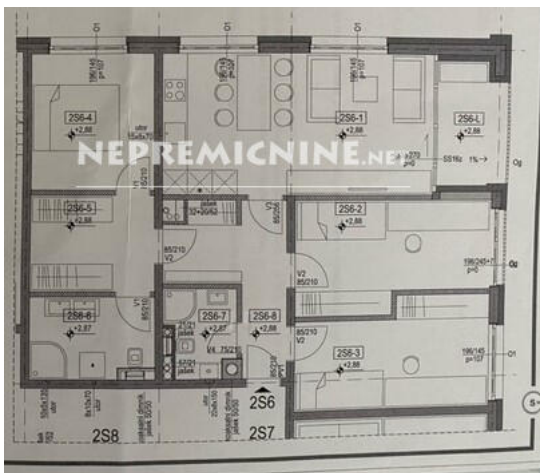
**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2018**

Energetski razred:

**A2 (10 - 15 kWh/m2a)**



90,4 m<sup>2</sup>, 4-sobno, zgrajeno l. 2018, 1/6 nad., prodamo. Cena: 325.000,00 EUR

Mirna lokacija na obrobju Novega mesta. V bližini so trgovine, šole, zdravstveni dom in bolnišnica. Ob objektu so otroška igrišča in zelene površine. Stanovanje je v 1. nadstropju - severozahod. Objekt ima skupno kolesarnico in dvigalo.

Stanovanje je vseljivo v roku dveh mesecev od podpisa prodajne pogodbe. Stanovanje obsega: · bivalni del – 80,80 m<sup>2</sup> – dnevni prostor s kuhinjo, jedilnico – izhod na balkon, spalnica, dve sobi, garderobna soba, dve kopalnici z WC in velik predprostor, loža 5,30 m<sup>2</sup>; · shramba v kleti – 4,30 m<sup>2</sup>, · zunanje parkirno mesto. Možen dokupi dodatnega parkirnega mesta. Stanovanje se prodaja opremljeno. Pohištvo je izdelano po meri. Gospodinjski aparati Bosch. Ogrevanje je z lastno pečjo na zemeljski plin in s klimatsko napravo. Nizki obratovalni stroški. Zemljiškoknjižno urejeno. Vseljivo v roku dveh mesecev od podpisa prodajne pogodbe.

